

التاريخ : 2025/01/29

المؤشر ينهي الأسبوع والشهر على انخفاض بالرغم من التذبذبات

ملخص السوق	الاسبوع الحالي	الاسبوع السابق	التغير نقطة	التغير %
مؤشر بورصة مسقط 30	4,543.21	4,603.84	(60.63)	(1.32)
الأسهم المتداولة (بالآلف)	61,109.95			
القيمة المتداولة (بالآلف ريال عماني)	10,549.30			
مؤشر الصناعة	5,409.32	5,408.61	0.71	0.01
مؤشر الخدمات	1,692.27	1,708.84	(16.57)	(0.97)
مؤشر القطاع المالي	7,824.03	7,903.53	(79.49)	(1.01)
المؤشر الشرعي	415.17	420.60	(5.44)	(1.29)
مؤشر الدخل الثابت	1,166.89	1,166.89	0.00	0.00
مؤشر العائد الكلي	6,362.76	6,447.67	(84.91)	(1.32)
عدد الصفقات	4,447			

أداء بورصة مسقط الأسبوعي:

أغلق المؤشر العام لبورصة مسقط عند مستوى 4,543.21 نقطة منخفضاً بواقع 60.63 نقطة بنسبة 1.32%. بضغط من جميع قطاعات السوق. وسجلت حركة السوق خلال الأسبوع تداول 61,109,951 سهم بقيمة 10,549,295 ر.ع. وحيث أنه لم يكن خلال الأسبوع السابق سوى أربعة أيام تداول بسبب عطلة الإسرائء والمعراج، فإن مقارنة أحجام وقيم التداول مع مثيلتها للأسبوع الذي سبقه أصبحت غير مجدية. كما شهدت فترة التحليل أعلى انخفاض على أساس يومي للمؤشر بواقع 1.1% في أول يوم تداول له وهو الأعلى انخفاضاً منذ ديسمبر 18 من عام 2024.

خلال الأسبوع تم تداول العديد من الإفصاحات الهامة للشركات. حيث أعلن صندوق اللؤلؤة للاستثمار العقاري عن دخوله في اتفاقية بيع وشراء بتاريخ ديسمبر 31 2024 مع الشركة العمانية للتنمية السياحية لشراء مبنى في منطقة مدينة عرفان بمبلغ إجمالي للشراء قدره 24 مليون ر.ع. ومن أخبار الشركات الأخرى كشفت عمانتل عن إبرامها لتسوية بشأن مطالبة مالية قدمت ضدها قبل عام 2020، ونتيجة لذلك ستدفع عمانتل تسوية قدرها 10 ملايين ر.ع. على مدى 5 سنوات والتي سبق أن قدمتها عمانتل في بياناتها.

وخلال فترة الدراسة قدم البنك المركزي العماني لبنك ظفار موافقته النهائية للاستحواذ على 20% من بنك بارودا مما يسمح له بتنفيذ اتفاقية نقل الأعمال. وفي قطاع الخدمات أعلنت شركة أبراج لخدمات الطاقة عن نشر أسطولها الثاني للتكبير الهيدروليكي في حقول غاز عُمان المنطقة الوسطى لصالح شركة تنمية نفط عمان بعد نجاح أسطولها الأول.

أحرزت عمان تقدماً ملحوظاً في تعزيز بيئة الاستثمار والأمن الغذائي. بحلول نهاية عام 2024، شهدت مدينة خزان الاقتصادية 37 مشروعاً محلياً ودولياً للأمن الغذائي، بإجمالي استثمارات بلغت 164 مليون ر.ع. كما زادت منظمة الأغذية والزراعة (الفاو) بشكل كبير من تمويل مشاريعها في عُمان، حيث ارتفعت القيمة الإجمالية بنسبة 83% من 2.3 مليون دولار أمريكي في عام 2022 إلى 4.28 مليون دولار أمريكي في عام 2024. بالإضافة إلى ذلك، أظهر قطاع صيد الأسماك الحرفي في عُمان زيادة قوية في الإنتاج، حيث وصل إلى 427.589 طناً بحلول سبتمبر 2024، بزيادة قدرها 11.6% عن العام السابق. وبلغ إجمالي قيمة الأسماك التي تم إنزالها عبر مصائد الأسماك الحرفية والتجارية والساحلية 348 مليون ر.ع.

وفقاً للبيانات الأولية تعكس هذه التطورات التزام عُمان بتعزيز أمنها الغذائي وتنويع قطاعاتها الاقتصادية.

أجرى وزارة الإسكان والتخطيط العمراني تعديلات كبيرة على رسوم خدمات العقارات، شملت تبسيط 47 خدمة، إلغاء 11 رسماً، وتقليص 8 رسوم أخرى. من أبرز التعديلات، تم تخفيض رسوم تسجيل عقود البيع إلى 1% للأفراد والشركات العمانية، مما خفض تكاليف ملكية العقارات بنسبة 50%. كما تم تخفيض رسوم بيع العقارات عبر البنوك الإسلامية إلى 0.5%، بينما تم تحديد رسوم تسجيل الرهون العقارية بحد أقصى قدره 0.5%. ويبرز إلغاء رسوم تسجيل الأراضي الزراعية تركيز عمان على دعم قطاع الزراعة. بالإضافة إلى ذلك، تم إعفاء الأفراد ذوي الدخل المحدود وذوي الإعاقة من رسوم ملكية العقارات.

الأكثر ارتفاعاً	السعر	التغير	نسبة التغير
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
المركز المالي	0.041	0.006	17.14
الشرقية لتحلية المياه	0.140	0.012	9.38
سندات العمانية للتمويل مجانية 3	0.065	0.005	8.33
الباطنة للطاقة	0.069	0.003	4.55
فولتامب للطاقة	0.500	0.020	4.17

الأكثر انخفاضاً	السعر	التغير	نسبة التغير
الشركات	ر.ع.	ر.ع.	%
الأسماك العمانية	0.032	(0.006)	(15.79)
سندات البنك الأهلي قابلة للتحويل	0.094	(0.016)	(14.55)
المدينة للاستثمار القابضة	0.046	(0.004)	(8.00)
تأجير للتمويل	0.107	(0.007)	(6.14)
أبراج لخدمات الطاقة	0.239	(0.014)	(5.53)

الأكثر نشاطاً بالقيمة	السعر	القيمة	الحصة من السوق
الشركات	ر.ع.	ألف ر.ع.	
بنك مسقط	0.256	2,374.62	22.51%
أوكيو للاستكشاف والإنتاج	0.321	1,937.79	18.37%
أوكيو للصناعات الأساسية- المنطقة	0.112	1,705.42	16.17%
بنك صحار الدولي	0.140	1,006.25	9.54%
أوكيو لشبكات الغاز	0.132	994.91	9.43%

الأكثر نشاطاً بالكمية	السعر	الكمية	الحصة من السوق
الشركات	ر.ع.	بالآلاف	
أوكيو للصناعات الأساسية- المنطقة	0.112	15,338	25.10%
بنك مسقط	0.256	9,225	15.10%
أوكيو لشبكات الغاز	0.132	7,544	12.34%
بنك صحار الدولي	0.140	7,175	11.74%
أوكيو للاستكشاف والإنتاج	0.321	5,927	9.70%

عدد الشركات	القيمة السوقية باستثناء سوق السندات
المرتفعة	مليار
↓ 38	ريال عماني 27.54
↑ 18	دولار أمريكي 71.05

فازت مجموعة الاتصالات السعودية بعقد حكومي بقيمة 8.7 مليار دولار لبناء وتشغيل وتوفير خدمات البنية التحتية للاتصالات. تم تحديد مدة 18 شهرًا للتخصيص والتنفيذ، تليها 15 عامًا من عمليات المشروع وفقًا لما ذكرته مجموعة الاتصالات السعودية في بيان تنظيمي. قفزت أسهم مجموعة الاتصالات السعودية بنسبة 3% عند الافتتاح استجابة للأثر المالي والإيرادات الإيجابية الناتجة عن العقد.

يشهد سوق النفط تغييرات قصيرة الأجل بسبب العقوبات الجديدة على صادرات النفط الروسية، مما يفيد المصدرين النفطيين في الشرق الأوسط بزيادة الطلب وارتفاع أسعار الناقلات. ومع ذلك، يواجه المصافي في الهند والصين ارتفاعًا في التكاليف نتيجة استبدال النفط الروسي ببديل أكثر تكلفة، مما أدى إلى ارتفاع الأسعار للنفط الخام من الشرق الأوسط، حيث يتم تداول نفط دبي عند 81.25 دولارًا للبرميل. وفي الوقت نفسه، تراقب السوق التعديلات المحتملة في سياسة أوبك+، حيث لا يُتوقع حدوث تغييرات فورية، مما يحافظ على تقلب أسعار النفط ويؤثر على معنويات السوق.

نبض التحليل الفني لبورصة مسقط

اوكيو لشبكات الغاز

يشير التحليل الفني، بأن مؤشر القوة النسبية ومؤشر التذبذبات النقدية، ومؤشر الماكد (المتوسط المتحرك الأسّي) جاذبيتها للشراء. خلال هذا الأسبوع سيكون الاتجاه واضحاً بعد أن يقطع السهم مستوى المقاومة عند 0.132 ر.ع. ويشير الاتجاه الصاعد على المدى القصير وهو دون مستوى المتوسط المتحرك لفترة 10 أيام. نتوقع أن يكون الهدف الأول للسهم عند 0.141 ر.ع.



شركة أبراج للطاقة

يشير التحليل الفني، بأن مؤشر القوة النسبية سجل الأسبوع الماضي مستوى دون (30 نقطة) عند 16.32 نقطة، وبعد حالياً مؤشر الماكد إيجابياً. تشكل في السهم اكتمال نموذج الارتداد. لذلك، نتوقع أن يكون مستوى الهدف القادم عند 0.253 ر.ع. في الفترة المتوسطة. خلال الأسبوع الماضي تشكل نموذج شكل المطرقة وهو مؤشر إيجابي. السعر الحالي 0.242 ر.ع.



بنك نزوى

يشير التحليل الفني، بأن السهم حالياً أغلق ضمن القناة الأفقية حيث أن اكتمال نموذج الشكل المستطيل يعتمد على إغلاق السهم حالياً مستوى مؤشر القوة النسبية أقل من 30 نقطة. والسهم بالفعل قطع مؤشر المتوسط المتحرك للأسفل لفترة 50 يوم. للسهم مستوى دعم عند 0.096 ر.ع.



التوصيات:

- نتوقع أن يشهد السوق تحركات ناحية إعادة توزيع مراكز وتشكيلها طبقاً للتوزيعات النقدية وإعلانات الشركات وخاصة الشركات ذات التوزيعات والعوائد المرتفعة.
- نوصي المستثمرين بالتركيز على التوزيعات النقدية للشركات التي من المتوقع أن تحقق نمواً جيداً في الربع الأول من هذا العام.
- لازلنا متفائلين بأداء الأسواق المالية في المنطقة ومنها بالطبع بورصة مسقط للأوراق المالية.

مصطلحات تهم المستثمرين :

تنوع الاستثمارات

عملية توزيع الأصول النقدية على أنواع متعددة من الاستثمارات مثل الأوراق المالية والعقار والودائع وذلك بهدف تقليل مخاطر الاستثمار. وبذات الطريقة يعتمد المستثمر عادة إلى تنوع محفظته من الأوراق المالية من خلال الاستثمار في أسهم شركات متعددة وضمن قطاعات مختلفة تشمل على سبيل المثال البنوك والاتصالات والتأمين والعقار والصناعة والخدمات المالية

الاستثمارات طويلة الأجل

هو شراء أوراق مالية والاحتفاظ بها لأجل طويلة نسبياً بهدف الحصول على توزيعات الأرباح السنوية كمصدر دخل دائم يتسم بالأمان دون الأخذ في الاعتبار التقلبات في أسعار الأوراق المالية.

الأصول الثابتة والاستهلاك

الأصل الثابت هو قطعة ملموسة طويلة الأجل من الممتلكات تملكها الشركة وتستخدمها في عملياتها لتوليد الدخل. لا يتوقع أن تستهلك الموجودات الثابتة أو تحويلها إلى نقد خلال سنة. وتُعرف الأصول الثابتة بالممتلكات والمنشآت والمعدات ويُشار إليها أيضاً بالأصول الرأسمالية. الإهلاك هو طريقة محاسبية لتخصيص تكلفة الأصل الملموس على مدى عمره الإنتاجي. تستهلك الشركات الأصول طويلة الأجل لكل من الضرائب والأغراض المحاسبية. للأغراض الضريبية، يمكن للشركات أن تقنتع تكلفة الأصول الملموسة التي تشتريها كنفقات تجارية؛ ومع ذلك، يجب على الشركات أن تستهلك هذه الأصول وفقاً لقواعد مصلحة الضرائب التابعة لها.

الرسم البياني الخطي

هو نوع من أنواع الرسوم البيانية ويقوم فقط برسم أسعار الإغلاق عن طريق وضع نقطة لكل سعر إغلاق جديد ثم يقوم بتوصيل هذه النقاط. (الإغلاق من الممكن أن يكون ليوم أو لأسبوع أو لشهر أو على حسب الفترة زمنية مستخدمة).

التضخم

هو مقدار التغير في المستوى العام لأسعار السلع والخدمات خلال فترتين من الزمن، ويقاس بمقدار التغير في الرقم القياسي لسعر المستهلك.

التدفق النقدي الحر

يعرف عادة بالنقدية بعد حساب الضرائب، وهو عبارة عن ناتج ربح التشغيل منقوصاً منه المصاريف الرأسمالية

إخلاء المسؤولية:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة الخدمات المالية ش.م.ع.ع لأغراض توفير المعلومات. وتحت أي ظرف لا يجوز استخدام هذا التقرير كتنصيص ولا يجوز اعتباره عرضاً لبيع أو شراء أي أوراق مالية. ومع حرصنا الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أننا في نفس الوقت لا نؤكد دقتها أو اكتمالها. وبناءً عليه يجب ألا يعتمد عليها بشكل كامل. كما لا نتحمل أية حال من الأحوال أي مسؤولية مباشرة أو غير مباشرة عن أي خسارة تنتج عن أي استخدام لهذا التقرير أو محتوياته. هذا ولا يجوز إعادة نسخ هذا التقرير أو توزيعها أو نشره بواسطة أي متلقي لأي غرض من الأغراض.